

# FACTSHEET

SEZ BERLIN

**SEZ** BERLIN  
EVENT LOCATION

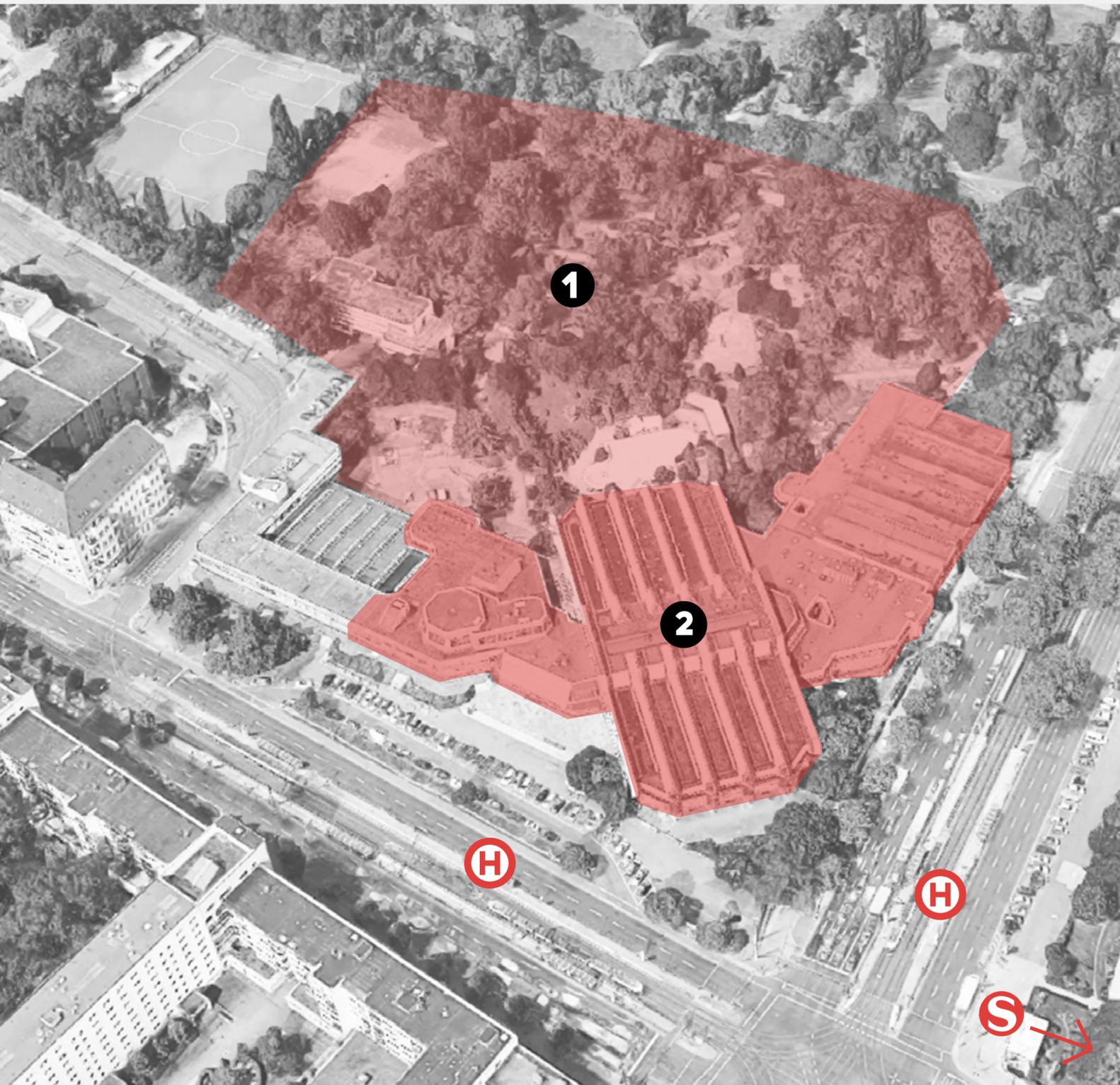
*plus.*

Mitten im Herzen Berlins erstreckt sich das Gelände des SEZ über eine Gesamtfläche von ca. 5 Hektar. Durch seine Größe und Vielseitigkeit ist einer kreativen Seele im SEZ eigentlich alles gegeben. Das SEZ bietet viel Ruhe und Privatsphäre und das mitten in der Stadt.

Ganz unter dem Motto «Drinnen war gestern!» möchten wir ganz besonders unsere Outdoor-Flächen in den Fokus setzen. Der SEZ Sommergarten mit fast 3 Hektar Fläche begeistert vor allem mit seinem Poolbereich, dem Biergarten, dem „Eisfeld“, Outdoor-Konferenz und Gartenflächen.

Von Ausstellungen, Konferenzen, Messen über Seminare, Workshops, Firmenveranstaltungen bis hin zu Filmdrehs kann auf unseren 3 Hektar Außenflächen und den ca. 1 Hektar Innenflächen nahezu jedes Projekt realisiert werden.

**LOCATION**  
STANDORT



SEZ BERLIN OUTDOOR



SEZ BERLIN INDOOR

**S** **S41/42 Landsberger Allee** 10 Min. zu Fuß

**H** **M8 Landsberger Allee/Petersburger Str.** 1 Min. zu Fuß

## **1 Outdoor-Eventflächen**

- ca. 30.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche
- teilweise überdacht
- erschlossene Gastronomief Flächen
- Flächen flexibel und kombinierbar
- Sanitäreanlagen
- frei kombinierbar
- mehre Zugänge
- Zulassung muss je nach Eventtyp beantragt werden
- LKW-Zufahrt
- Werbeanbringung möglich

## **2 Indoor-Eventflächen**

- ca. 10.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche über 2 Etagen
- über 4–6 m Raumhöhe
- Flächen flexibel und kombinierbar
- Sanitäreanlagen
- frei bestuhlbar
- Zulassung muss je nach Eventtyp beantragt werden
- teilweise beheizt
- Kraftstromanschlüsse ausreichend vorhanden
- LKW-Zufahrt
- Werbeanbringung möglich

# OUTDOOR

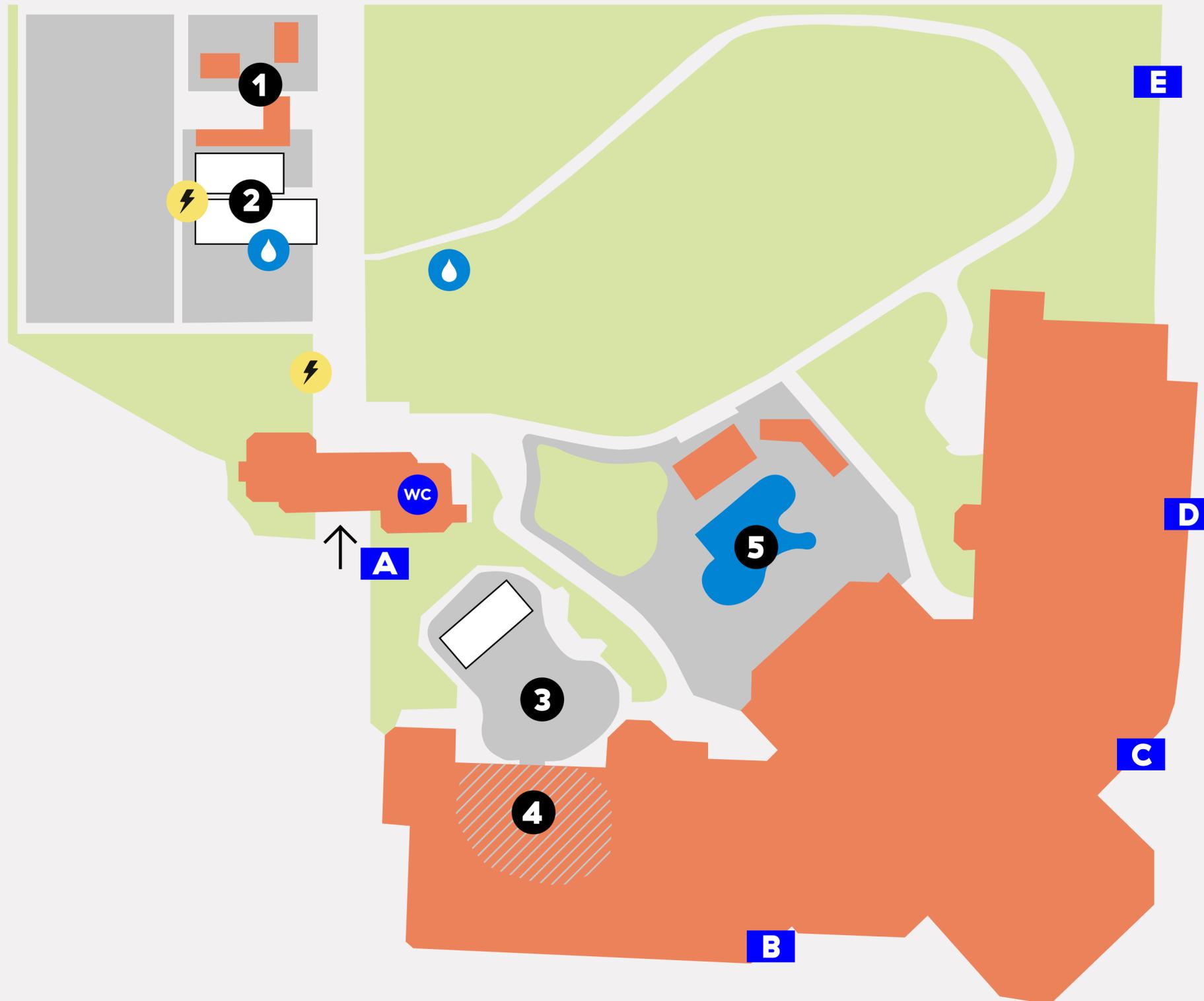
SEZ BERLIN

BEREICH 1-5

**1** – **5**

# LOCATION OUTDOOR

## GESAMTÜBERSICHT



### Grundriss Außenbereich

- |  |  |
|--|--|
|  Grünflächen                            |  16A CEE                        |
|  SEZ Indoor Flächen                     |  Wasseranschluss                |
|  Pool                                   |  |
|  Temporäre Eventflächen                 |  |
|  <b>A</b> Gästeingang & Lieferzufahrt |  <b>1</b> Biergarten          |
|  <b>B</b> Gästeingang                 |  <b>2</b> Eventzelt 1         |
|  <b>C</b> Gästeingang & Anlieferung   |  <b>3</b> Eventzelt 2         |
|  <b>D</b> Gästeingang & Anlieferung   |  <b>4</b> Eisfeld (überdacht) |
|  <b>E</b> LKW- & Feuerwehrezufahrt    |  <b>5</b> Pool                |

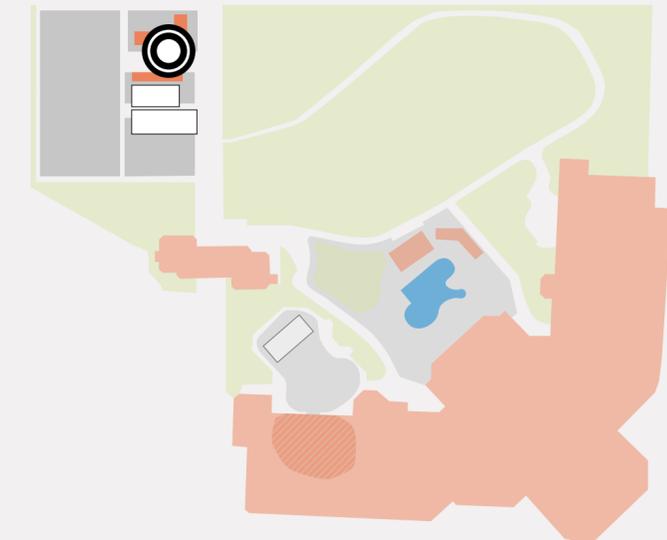
# 1

## LOCATION OUTDOOR

### BIERGARTEN



- Bereich ca. 1.000 m<sup>2</sup>
- zwei überdachte Pavillions
- Getränkeauschank
- Vorbereitungsküche
- teilweise Holzpodest
- Lagerfeuerplatz



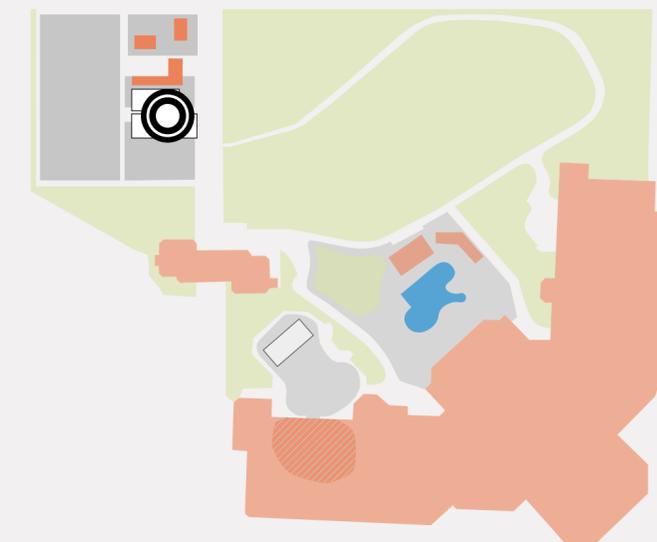
# 2

## LOCATION OUTDOOR

### EVENTZELT 1



- Zeltfläche ca. 250 m<sup>2</sup>
- Zelthöhe ca. 3,50 m
- PAX bis ca. 250



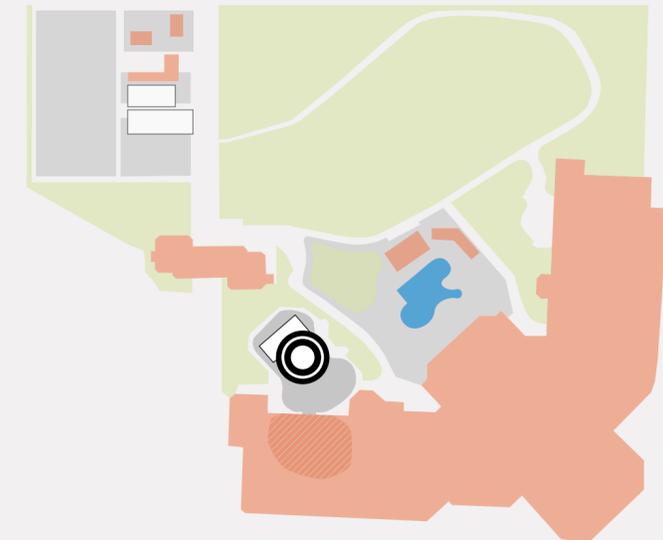
3

# LOCATION OUTDOOR

## EVENTZELT 2



- Zeltfläche ca. 250 m<sup>2</sup>
- Zelthöhe ca. 3,50 m
- PAX bis ca. 250



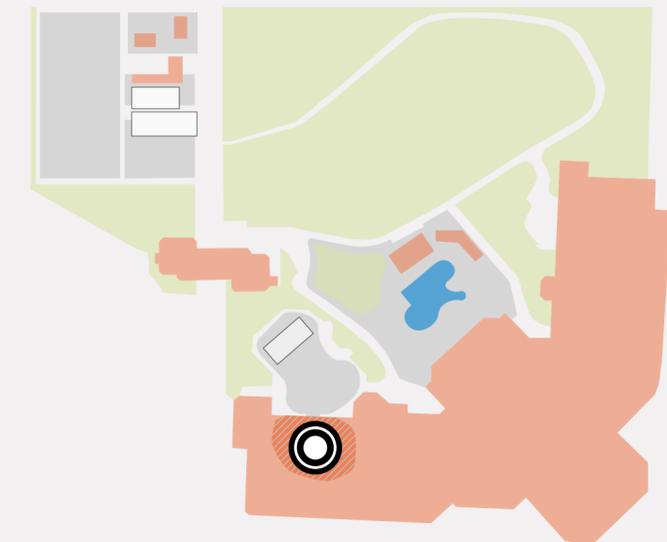
# 4

## LOCATION OUTDOOR

EISFELD



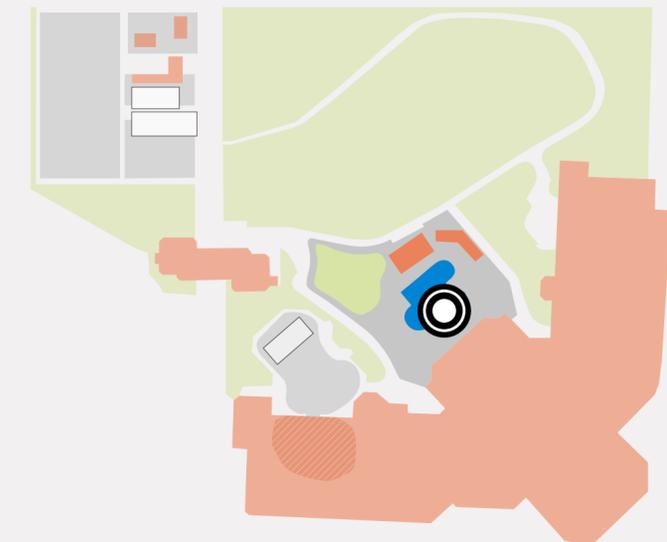
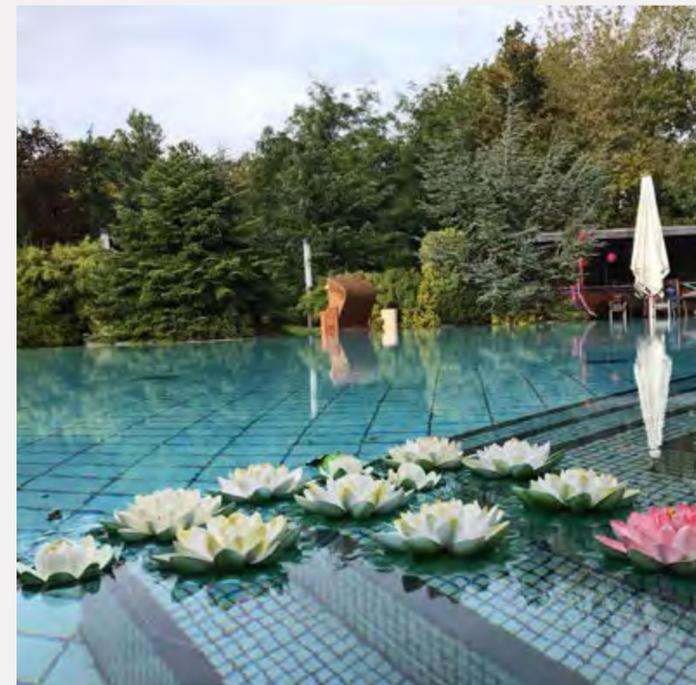
- Bereich ca. 2.000 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 2.000
- ca. 5,80 m lichte Höhe
- teilüberdacht



# 5 | LOCATION OUTDOOR POOL



- Bereich ca. 2.500 m<sup>2</sup>
- Indoorfläche ca. 100 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 250
- Pool 1,40 m Wassertiefe
- Saunabereich mit 3 Saunen
- Getränkeausschank



# INDOOR

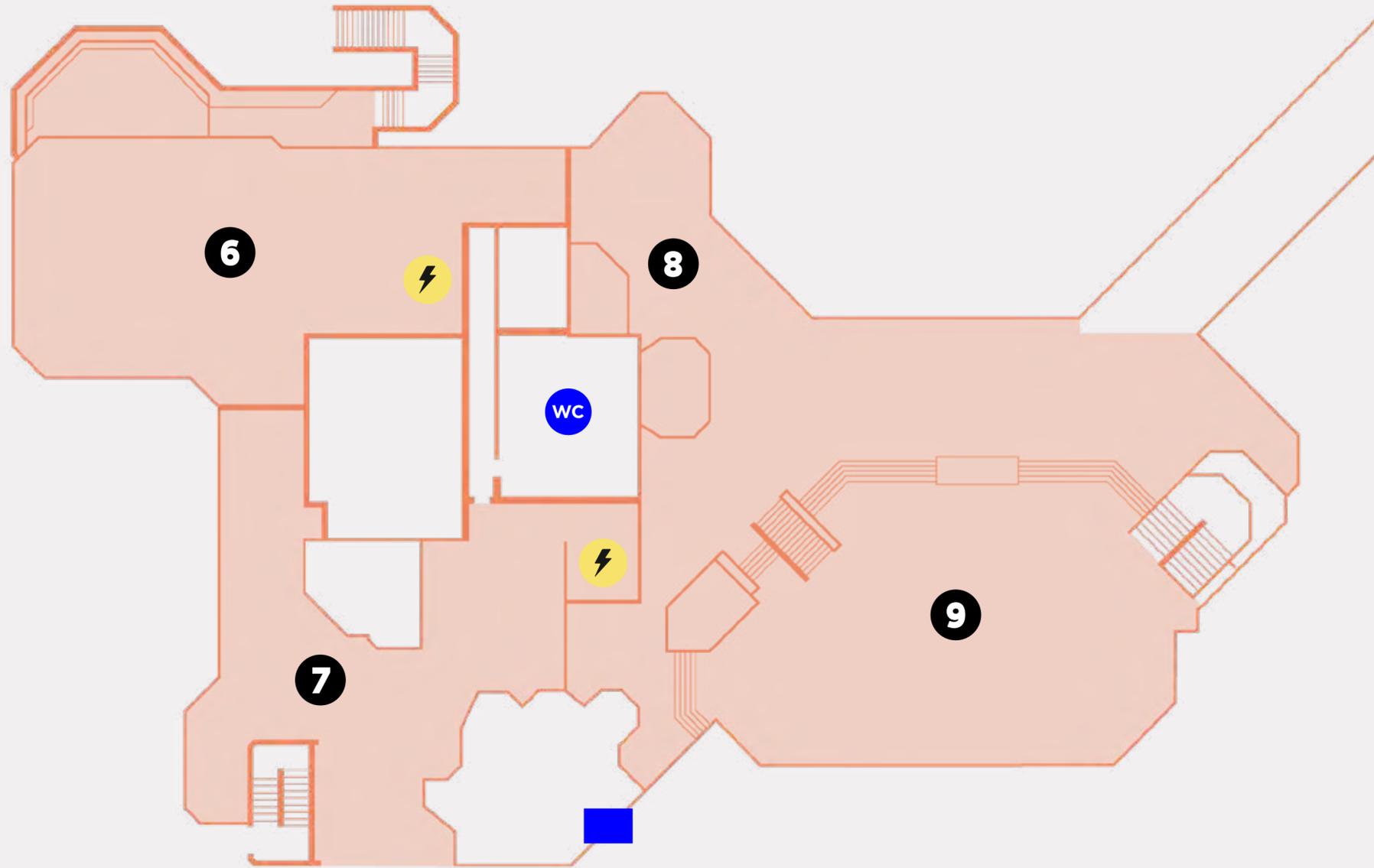
SEZ BERLIN

BEREICH 6-20

6 – 9

**LOCATION INDOOR**

ERDGESCHOSS (EG)



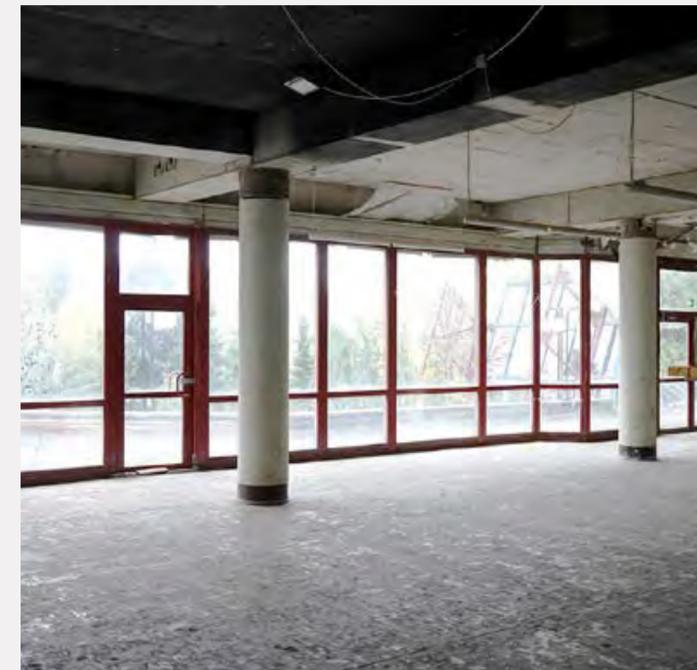
Grundriss EG

-  Eingang Gäste
-  16A CEE
-  Kristallrestaurant + Kristallterrasse
-  Bistro
-  Shop & Mokka Bar
-  Galerie

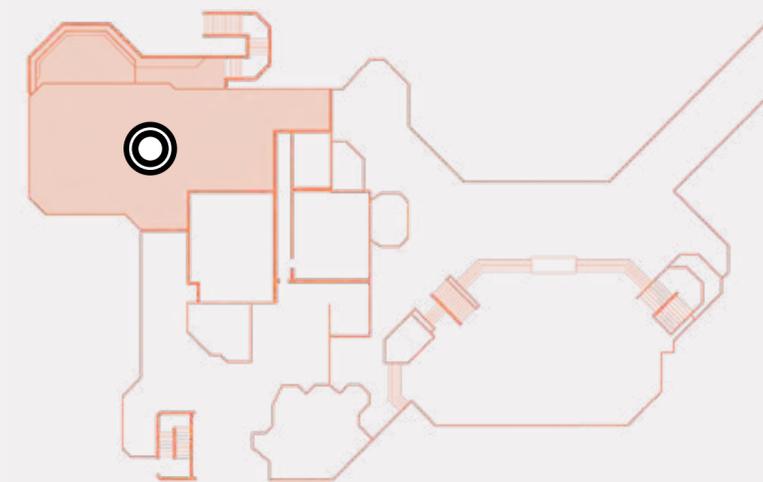
# 6

## LOCATION INDOOR

### EG KRISTALLRESTAURANT + KRISTALLTERRASSE



- Bereich ca. 250 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 200
- Außenterrasse
- direkter Zugang Pool
- direkter Zugang Eisfeld



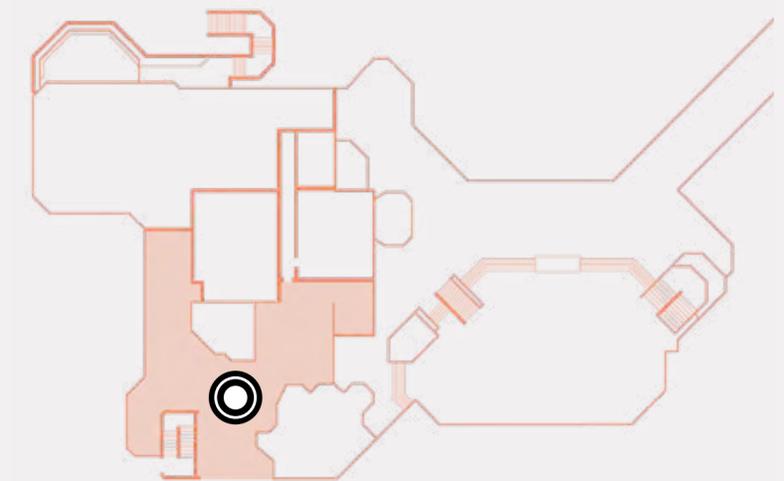
7

## LOCATION INDOOR

EG BISTRO



- Bereich ca. 150 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 150
- Tresen vorhanden
- direkter Zugang  
Landsberger Allee



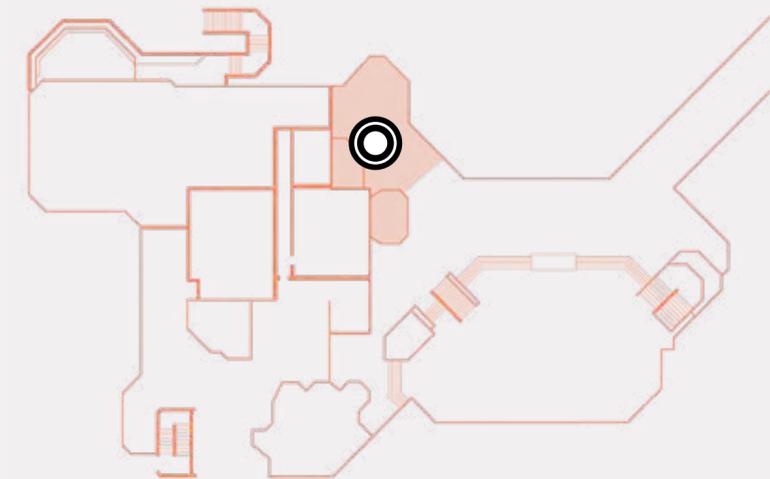
8

## LOCATION INDOOR

EG SHOP & MOKKABAR



- Bereich ca. 200 m<sup>2</sup>
- Tresen vorhanden
- 3,20 m lichte Höhe
- 3,50 m Raumhöhe



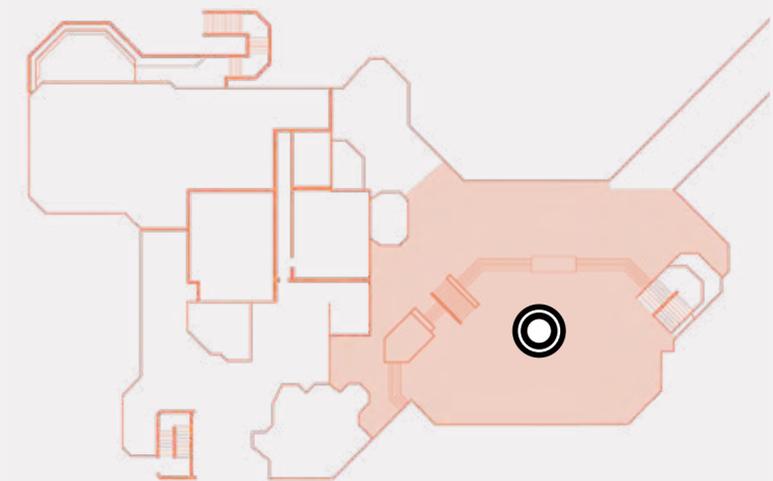
9

## LOCATION INDOOR

EG GALERIE

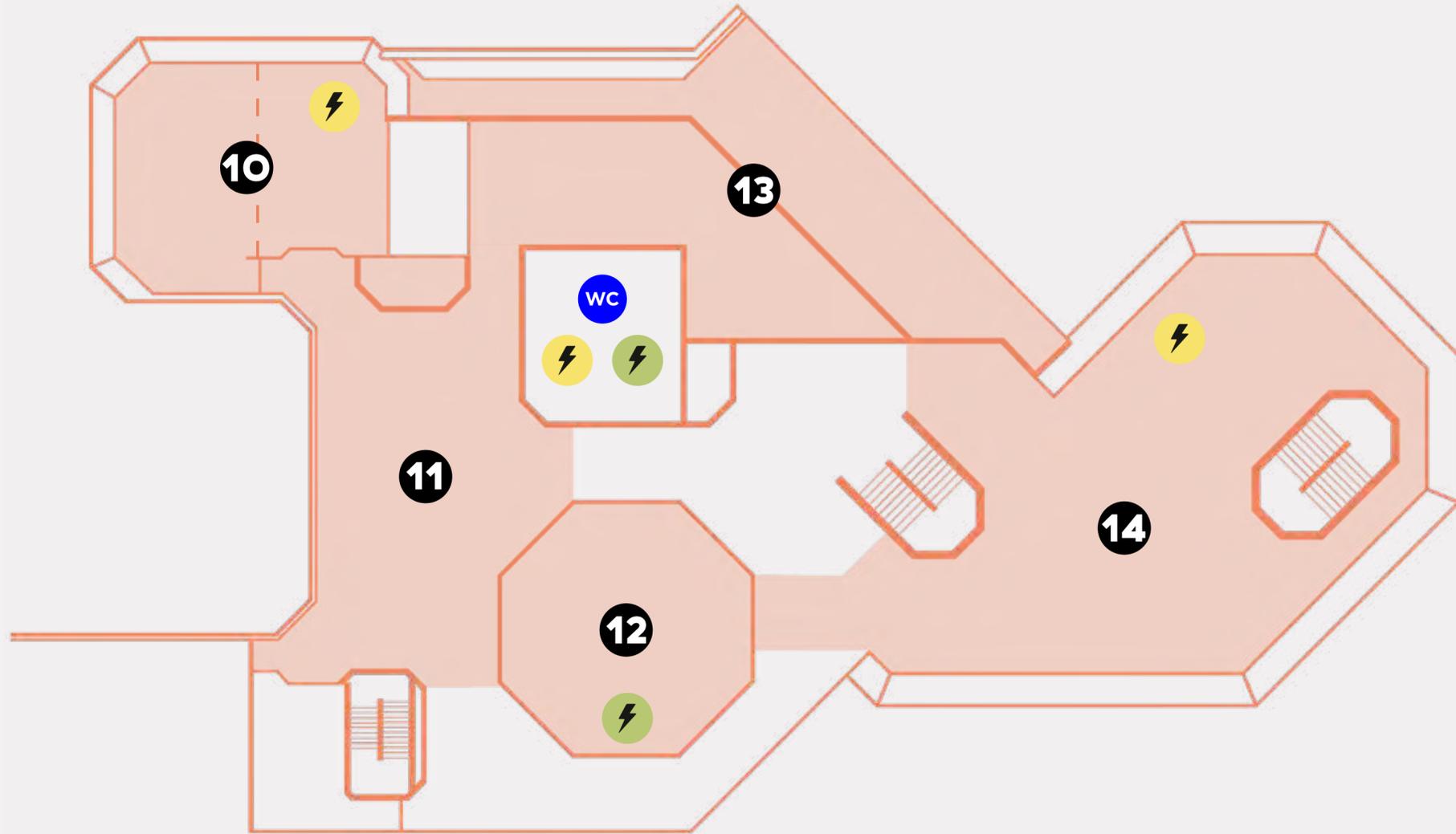


- Bereich ca. 1.000 m<sup>2</sup>
- Ausstellungswände
- PAX bis ca. 1.000
- 3,80 m lichte Höhe
- 4,45 m Raumhöhe



**10** – **14**

**LOCATION INDOOR**  
OBERGESCHOSS (OG)

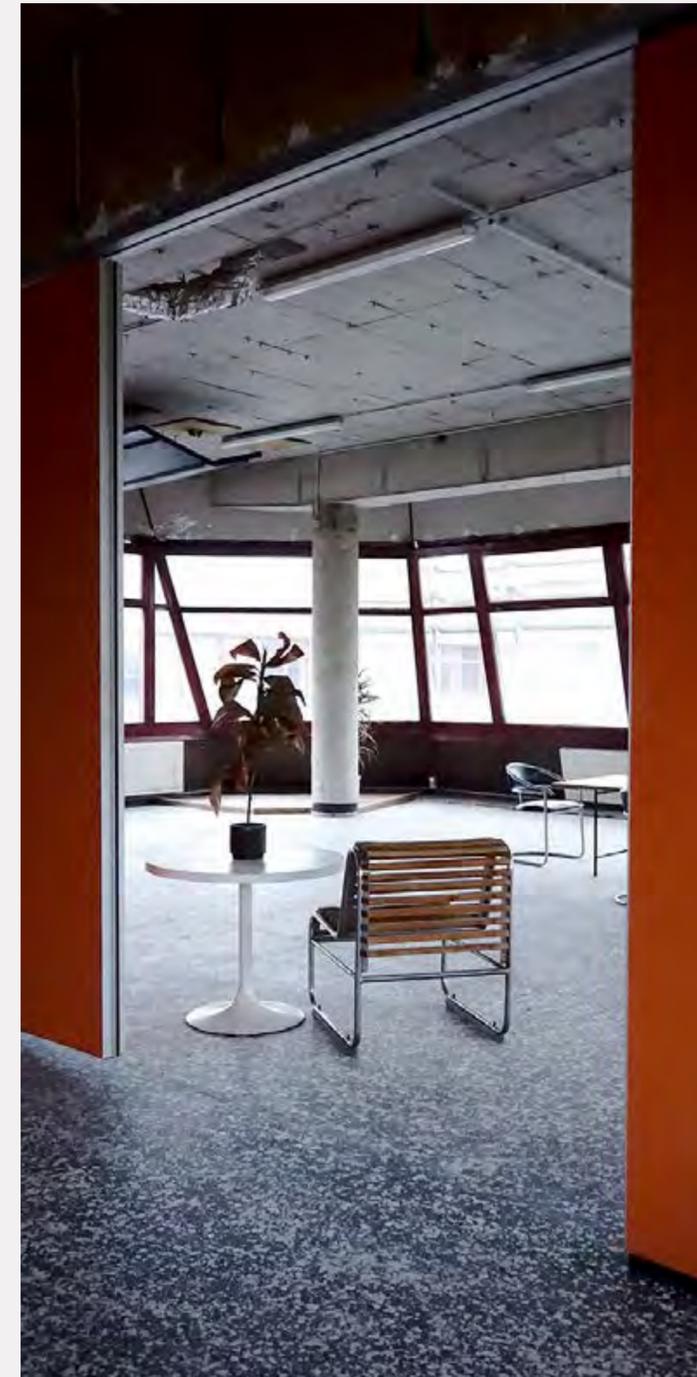
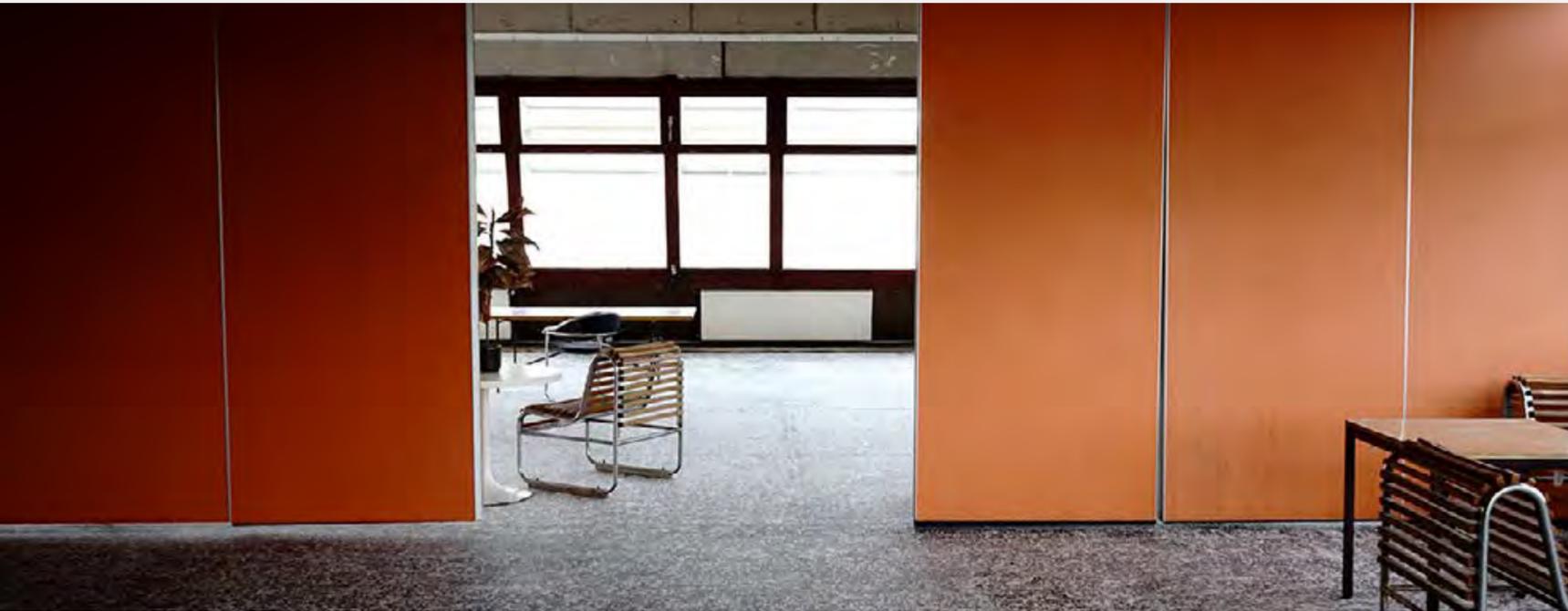


Grundriss OG

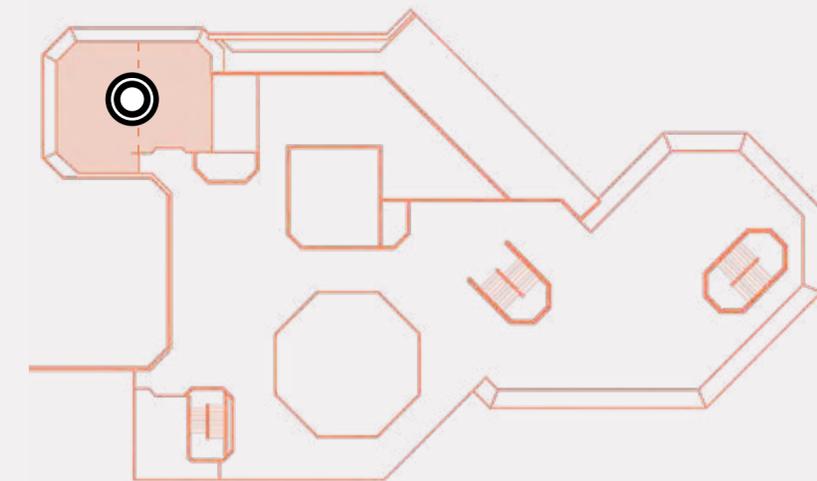
-  16A CEE
-  32A CEE
-  Konferenzraum
-  Klub
-  Studio
-  Sauna + Saunaterrasse
-  Großer Saal

10

LOCATION INDOOR  
OG KONFERENZRAUM



- Bereich ca. 200 m<sup>2</sup>
- Trennwand vorhanden
- PAX ca. 40 - 50
- 3,50 m lichte Höhe
- 3,80 m Raumhöhe



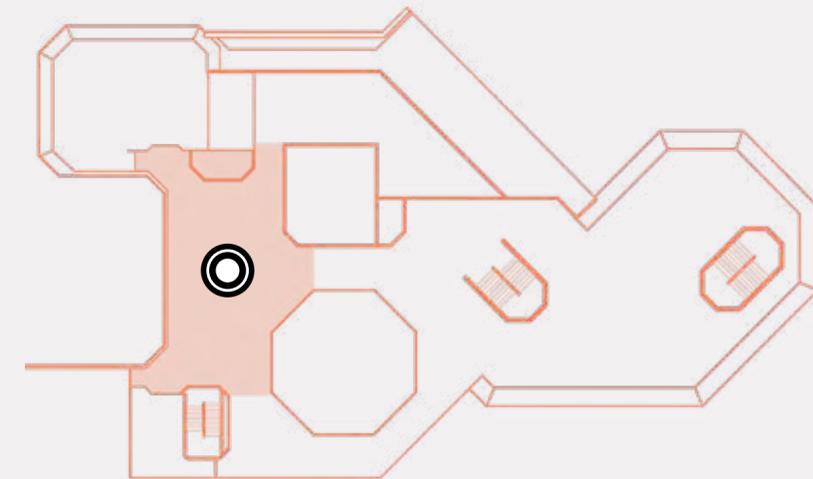
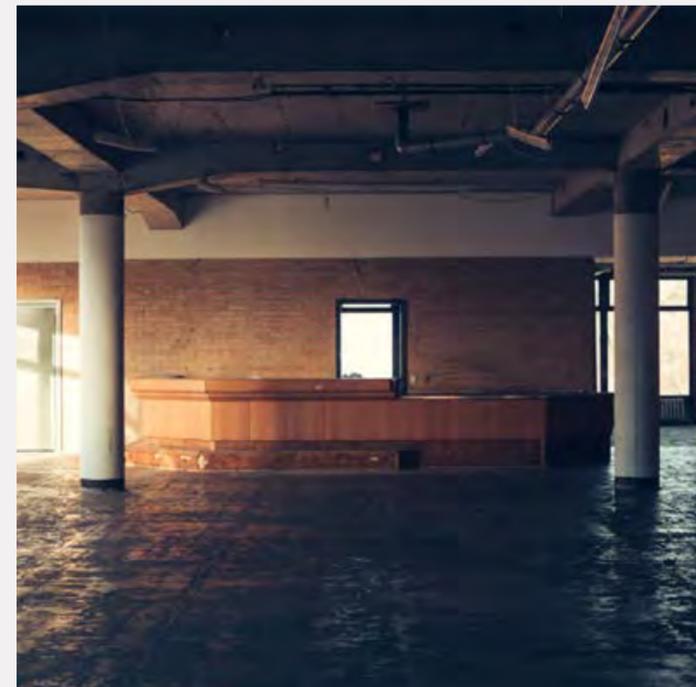
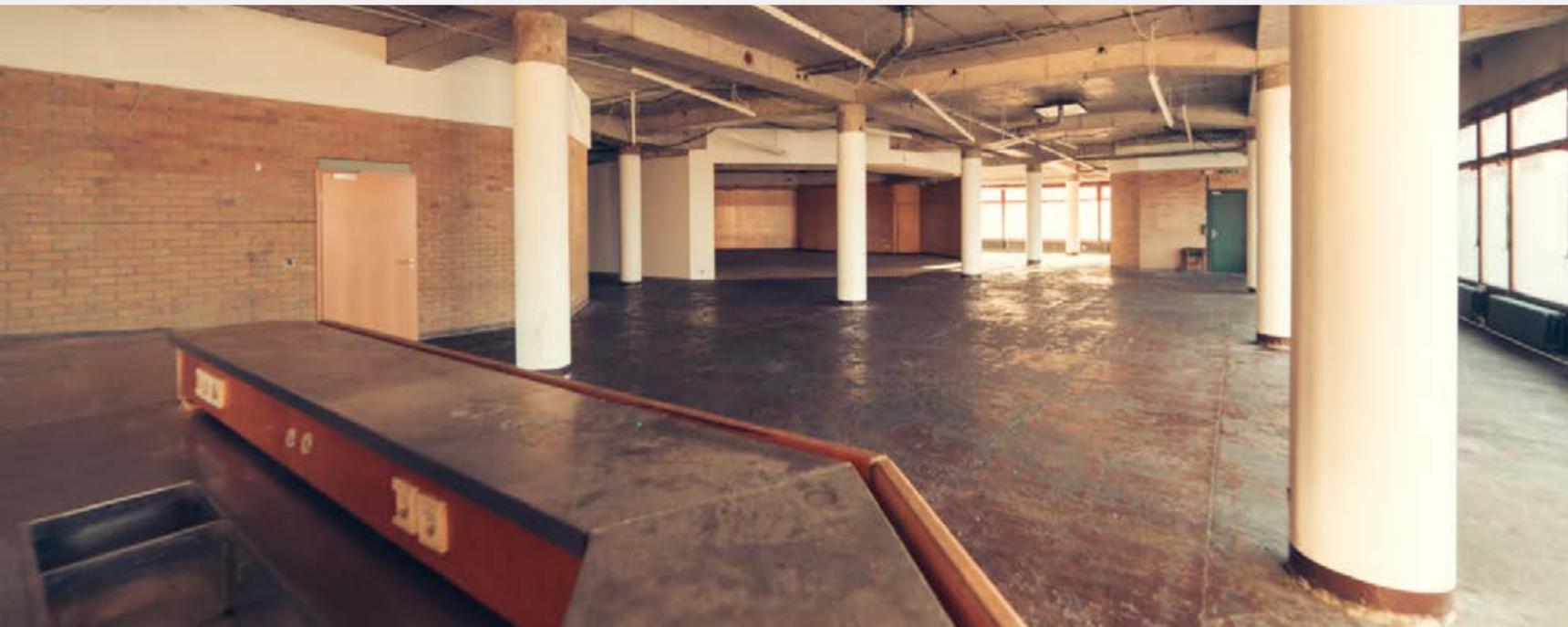
11

# LOCATION INDOOR

OG KLUB



- Bereich ca. 500 m<sup>2</sup>
- Tresen
- PAX ca. 400
- 3,50 m lichte Höhe
- 3,80 m Raumhöhe

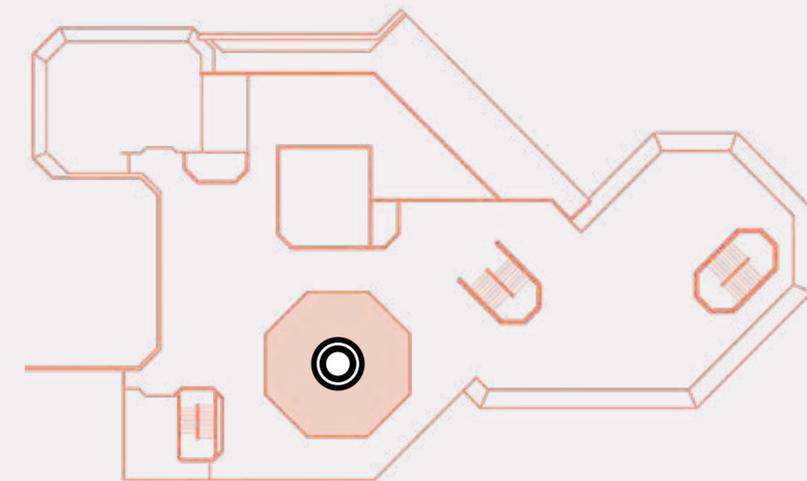


12

LOCATION INDOOR  
OG STUDIO



- Bereich ca. 200 m<sup>2</sup>
- Trennwand vorhanden
- PAX ca. 40 - 50
- 2,95 m lichte Höhe
- 3,70 m Raumhöhe



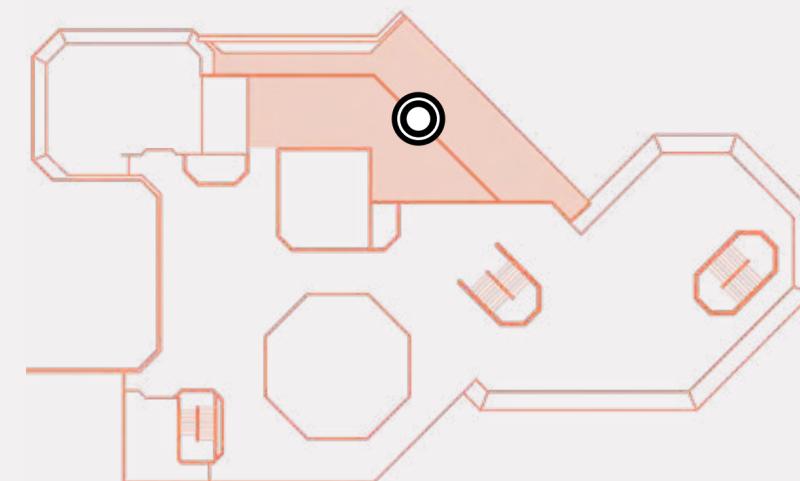
13

## LOCATION INDOOR

OG SAUNA + SAUNATERRASSE



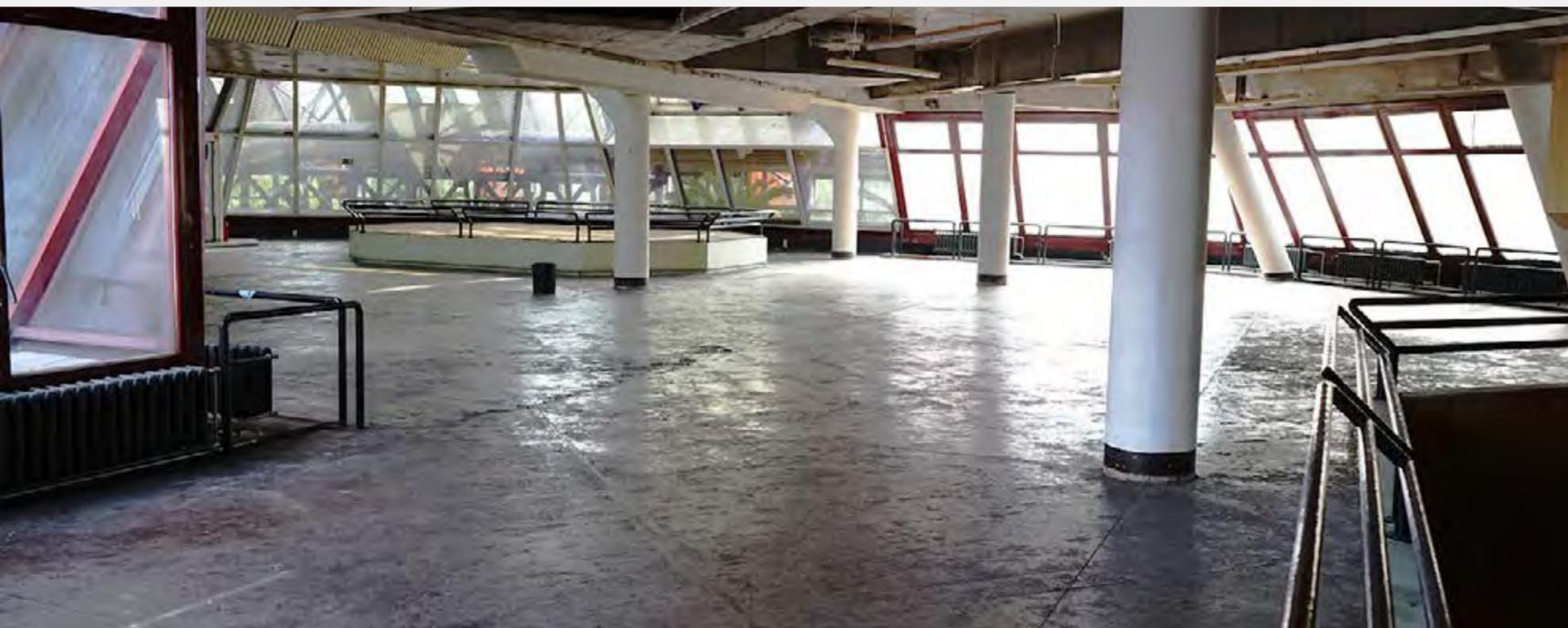
- Bereich ca. 250 m<sup>2</sup>
- Zugang Saunaterasse
- 3,50 m lichte Höhe
- 3,80 m Raumhöhe



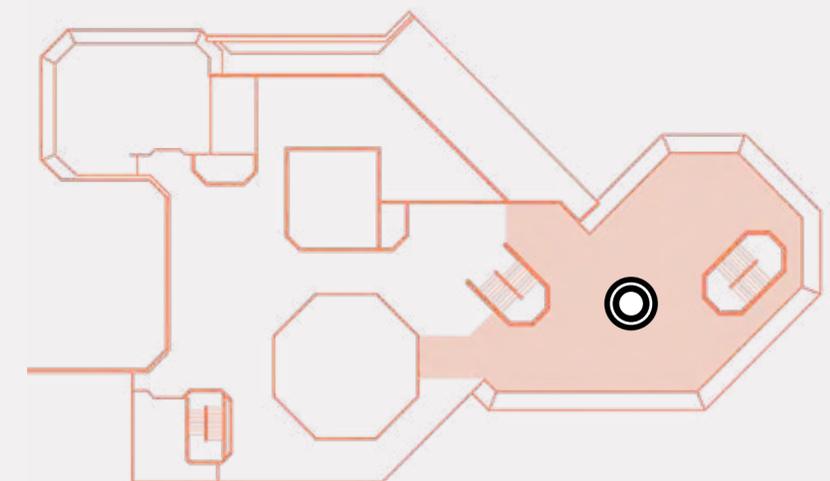
14

## LOCATION INDOOR

OG GROSSER SAAL



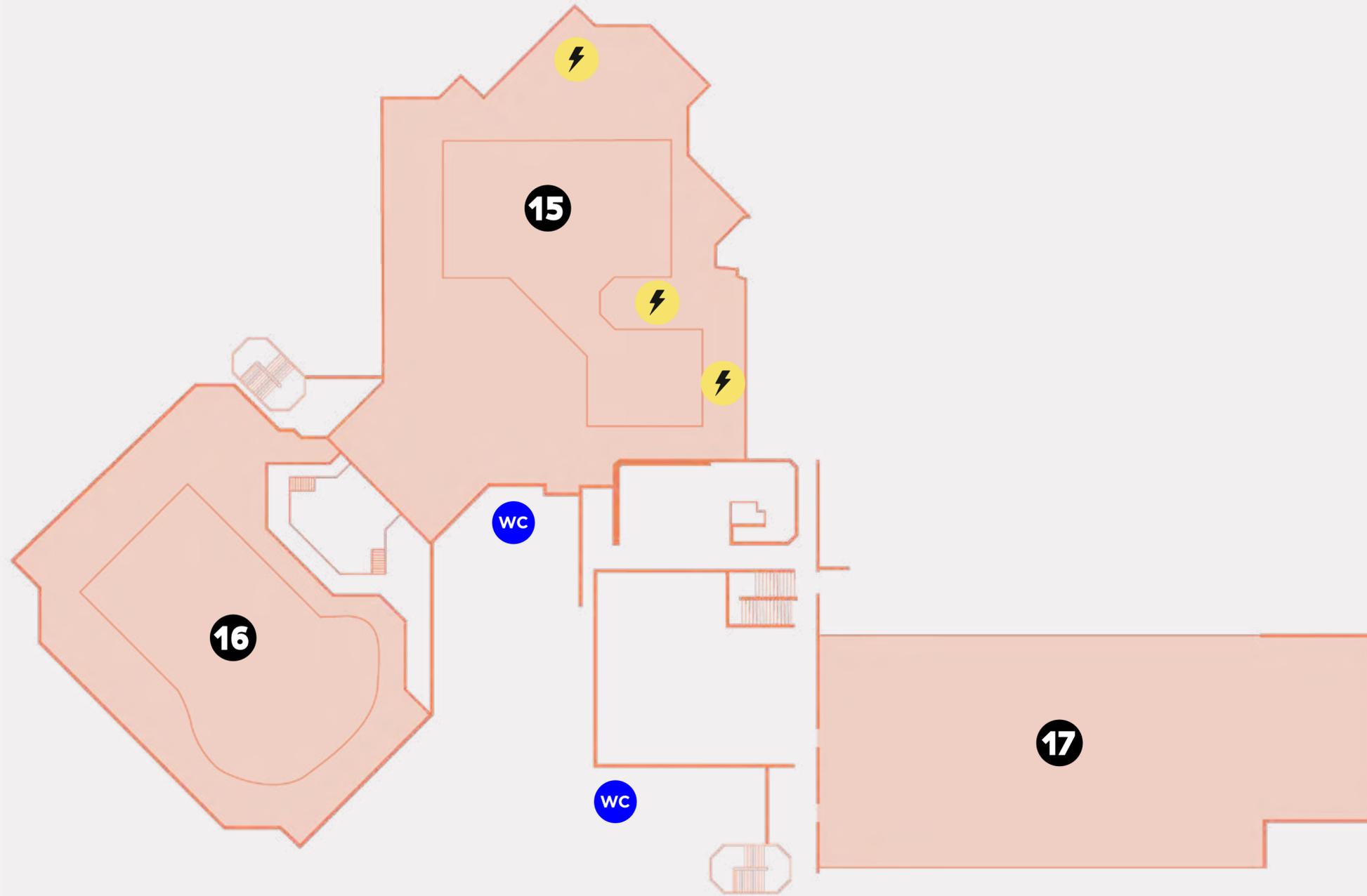
- Bereich ca. 800 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 700
- 3,10 m lichte Höhe
- 3,80 bis 5,50 m Raumhöhe



**15** – **17**

**LOCATION INDOOR**

ERDGESCHOSS (EG) SPORTBEREICH



Grundriss EG Sportbereich

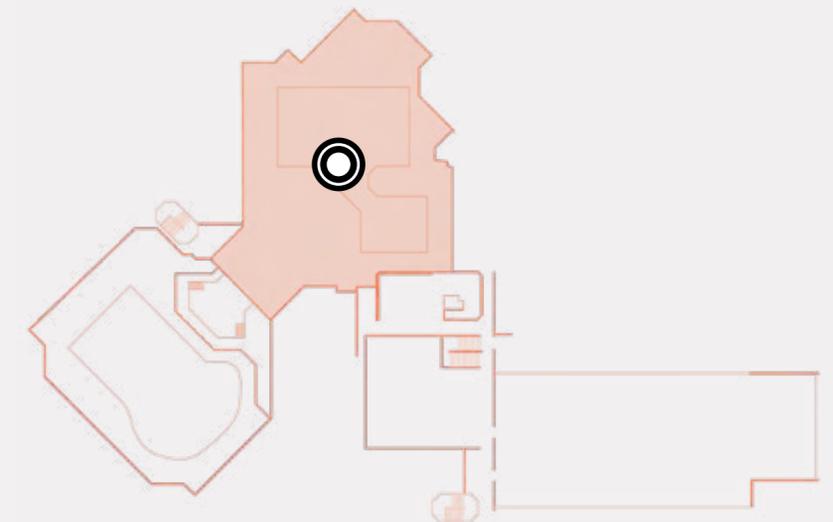
-  16A CEE
-  Multisporthalle
-  Badmintonhalle
-  Tennishalle

15

**LOCATION INDOOR**  
EG MULTISPORTHALLE



- Bereich ca. 2.000 m<sup>2</sup>
- frei bestuhlbar
- PAX bis ca. 2.000

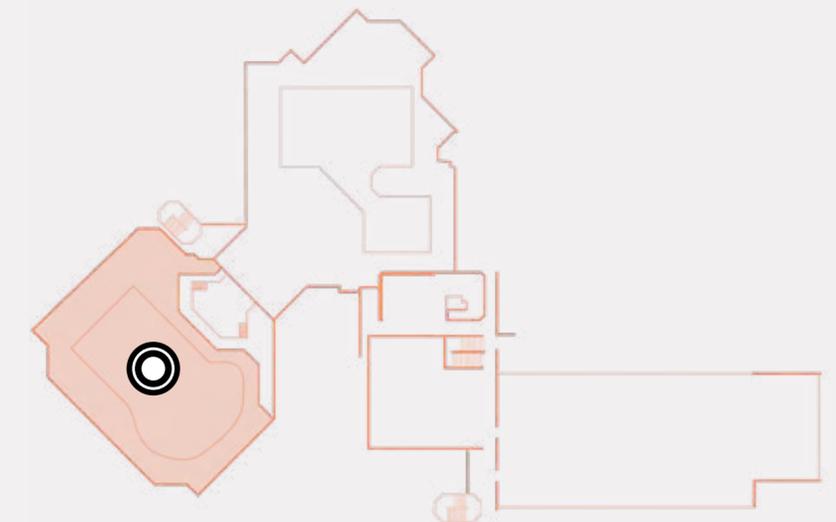


16

**LOCATION INDOOR**  
EG BADMINTONHALLE



- Bereich ca. 1.500 m<sup>2</sup>
- frei bestuhlbar
- PAX bis ca. 800



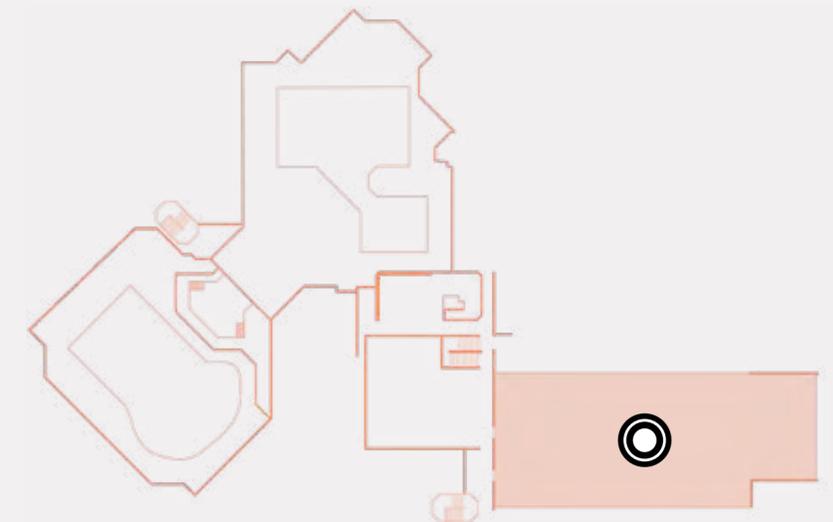
17

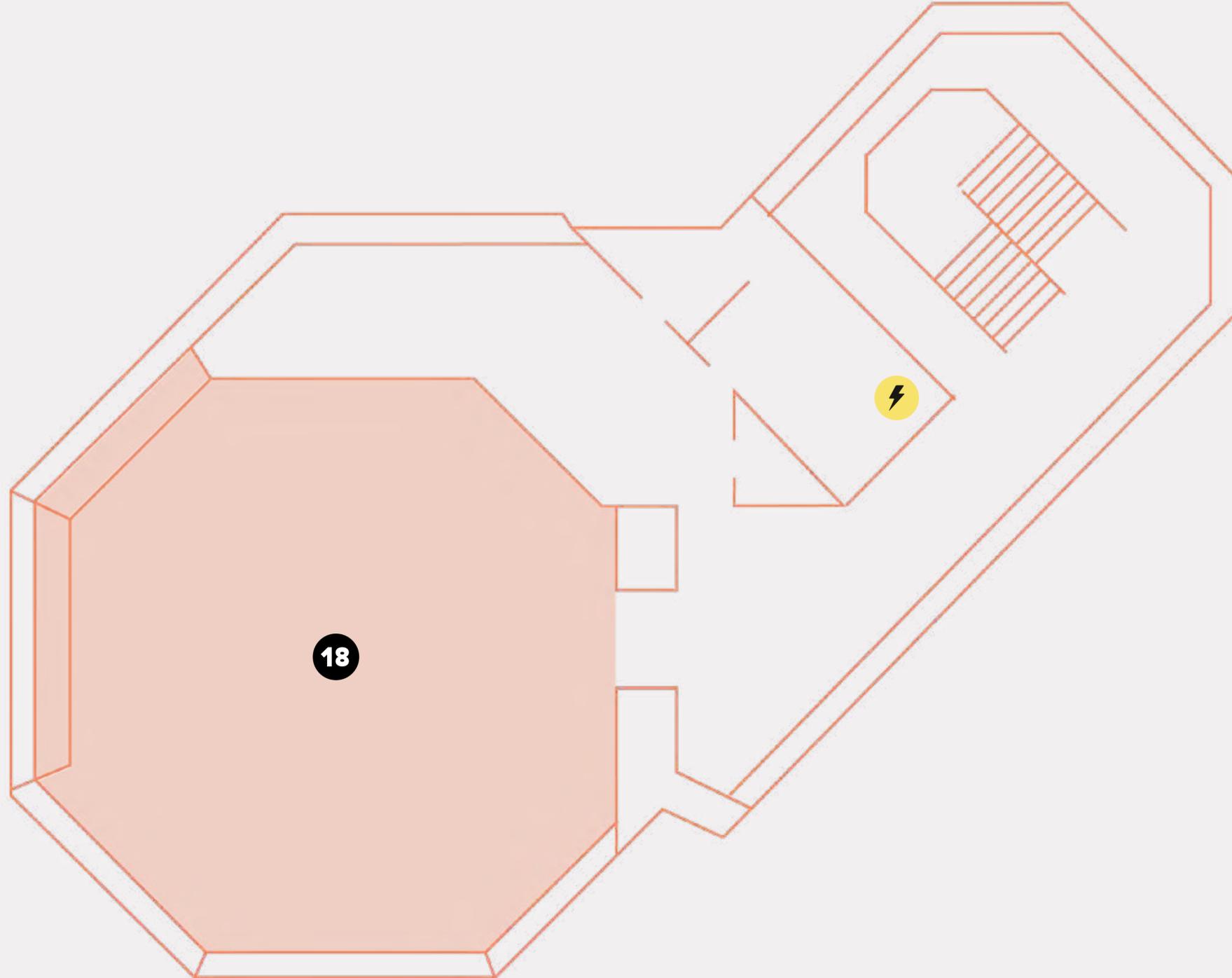
## LOCATION INDOOR

EG TENNISHALLE



- Bereich ca. 1.800 m<sup>2</sup>
- frei bestuhlbar
- PAX bis ca. 1.000





Grundriss DG

 16A CEE

 Kampfsportstudio

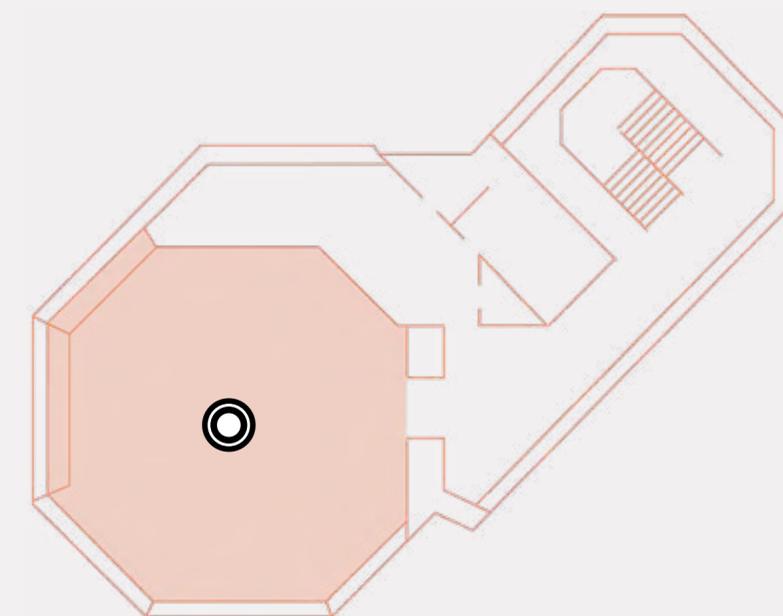
18

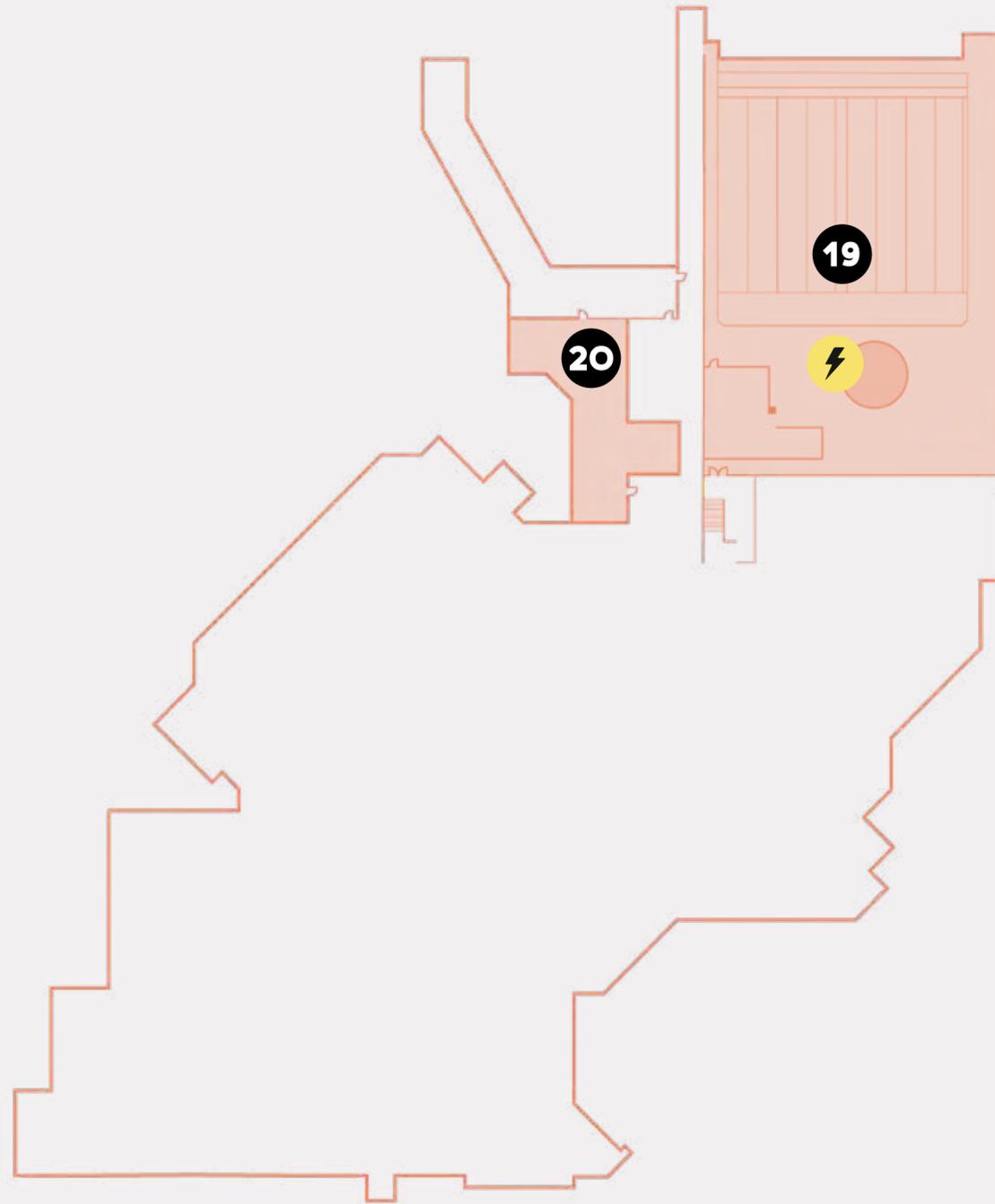
## LOCATION INDOOR

DG KAMPFSPORTSTUDIO



- Bereich ca. 150 m<sup>2</sup>
- PAX bis ca. 30
- 3 m lichte Höhe
- frei bestuhlbar





Grundriss KG

 16A CEE

 Bowlingbahn

 Raucherlounge

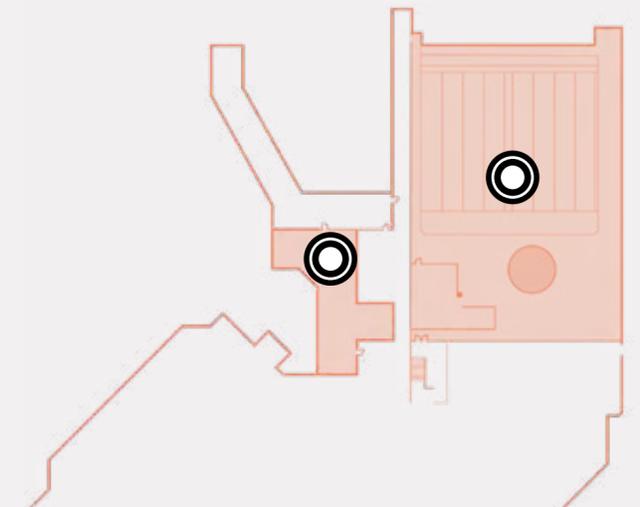
19 + 20

**LOCATION INDOOR**

KG BOWLINGBAHN/ RAUCHERLOUNGE

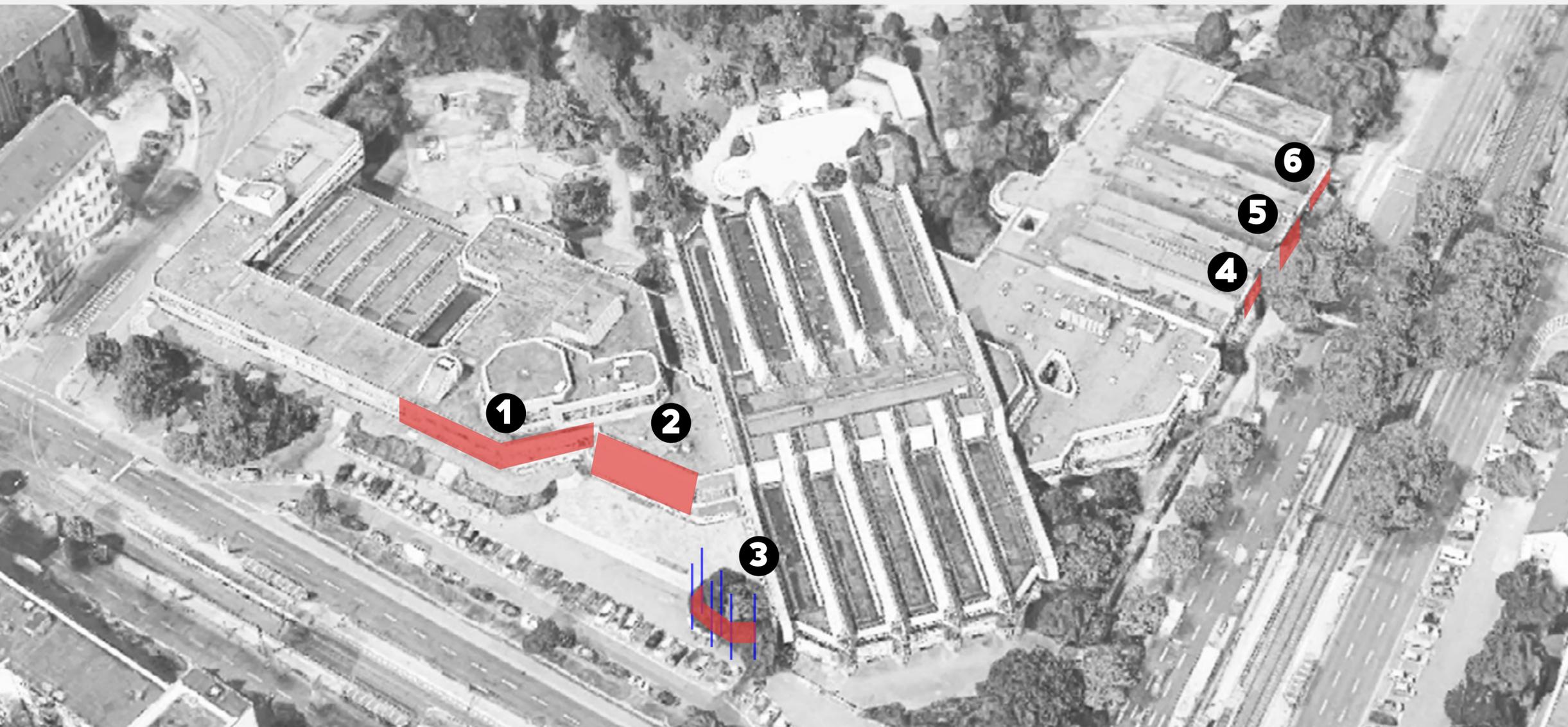


- Bereich ca. 1.650 m<sup>2</sup>
- PAX ca. 500
- 3,80 m lichte Höhe
- 3,50 m Raumhöhe



# LOCATION INDOOR

EVENT – WERBEFLÄCHEN



## Wir bieten an

Banner-Layout  
Druckproduktion  
Montage  
Lizenzkosten

# LOCATION INDOOR

## EVENT – WERBEFLÄCHEN



**1** 5,5 m x 5 - 50 m

**2** 7 m x 19 m



**3** 1,5 m x 7 m

**4** 1,5 m x 3,65 m



**5** 2,8 m x 6,6 m



**6** 1,4 m x 7,6 m

DANKE.

**Wir freuen uns auf Ihre Anfragen.**

[sez@glut.berlin](mailto:sez@glut.berlin)



**MICHEL GEHRING**



**CARLA DE OLIVEIRA**



**LAURA SCHULZ**



GLUT Berlin UG + Co. KG  
Königsstadt-Brauerei Haus F  
Straßburger Str. 55  
10405 Berlin

Geschäftsführer:  
Michel Gehring

Telefon +49.(0)30.209 16 46-0

Fax +49.(0)30.209 16 46-29

mail@glut.berlin

www.glut.berlin

© Factsheetstand vom 13.04.2021

Alle Inhalte und Ideen in diesem Konzept sind Eigentum von glut berlin. Eine Vervielfältigung, Weitergabe oder Veröffentlichung der Selbstdarstellung ist ohne Abstimmung mit dem Eigner nicht gestattet.